

BEZEICHNUNG	55_11300 2401 Fischamend Enzersdorferstr. 5 Stg. 1
Gebäude (-teil)	Wohnungen Bestand
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten
Straße	Enzersdorferstraße 5/1
PLZ, Ort	2401 Fischamend Markt
Grundstücksnummer	216/2

Umsetzungsstand	Bestand
Baujahr	1985
Letzte Veränderung	
Katastralgemeinde	Fischamend Markt
KG-Nummer	5204
Seehöhe	157,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+				
A				
B				
C	C	C	D	C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ern}.em) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

GEBÄUDEKENNDATEN				EA-Art:	K
Brutto-Grundfläche (BGF)	1.877,1 m ²	Heiztage	262 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1.501,6 m ²	Heizgradtage	3.569 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	5.597,9 m ³	Klimaregion	N/SO	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	2.088,5 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,4 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,37 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	2,68 m	mittlerer U-Wert	0,74 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	47,43	RH-WB-System (primär)	Kessel/Therme
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	69,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	69,6 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	165,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	1,63

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	140 433 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	74,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	140 433 kWh/a	HWB _{SK} =	74,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{ww} =	19 183 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	281 772 kWh/a	HEB _{SK} =	150,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ, WW} =	2,71
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ, RH} =	1,64
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ, H} =	1,77
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	42 752 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	324 524 kWh/a	EEB _{SK} =	172,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB, SK} =	380 000 kWh/a	PEB _{SK} =	202,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em, SK} =	353 501 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	188,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem, SK} =	26 499 kWh/a	PEB _{em,SK} =	14,1 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	79 289 kg/a	CO _{2,SK} =	42,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	1,64
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	0 kWh/a	PV _{Export,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	22.10.2021
Gültigkeitsdatum	22.10.2031
Geschäftszahl	55_11300

ErstellerIn

Architekturbüro DI Ingrid Skodak
DI Mag. Barbara Kirchmayr

Unterschrift

Ingrid Skodak
Architektin DI Ingrid Skodak
Staatlich befugte und beeidete Ziviltechnikerin
1120 Wien Michael-Bernhard-Strasse 70
ingrid.skodak@ea-plus.at TEL: 43(0)662 6106755

Wände gegen Außenluft

AW1 (25cm+5cm)	U =	0,47 W/m ² K	nicht relevant
AW2 (25cm+5cm) Loggia	U =	0,47 W/m ² K	nicht relevant
AW3 30cm KG	U =	0,47 W/m ² K	nicht relevant

Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen

IW1 30cm	U =	2,38 W/m ² K	nicht relevant
IW3 10cm	U =	2,80 W/m ² K	nicht relevant
IW2 25cm	U =	2,51 W/m ² K	nicht relevant
IW4 57cm	U =	1,89 W/m ² K	nicht relevant

Wände erdberührt

AW3 30cm KG erdberührend	U =	0,48 W/m ² K	nicht relevant
--------------------------	-----	-------------------------	----------------

Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft

AF 1,32/1,36m U=2,50	U =	2,50 W/m ² K	nicht relevant
AF 0,90/2,25m U=2,50	U =	2,50 W/m ² K	nicht relevant
AF 1,00/0,50m U=2,50	U =	2,50 W/m ² K	nicht relevant

Türen unverglast gegen unbeheizte Gebäudeteile

IT 0,80/2,00m U=2,50	U =	2,50 W/m ² K	nicht relevant
----------------------	-----	-------------------------	----------------

Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

ID3 Decke zu unbeh. Dachraum	U =	0,30 W/m ² K	nicht relevant
------------------------------	-----	-------------------------	----------------

Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile

ID2 Decke zu unbeh. EG	U =	0,46 W/m ² K	nicht relevant
ID3 Decke KG zu unbeh. EG	U =	0,50 W/m ² K	nicht relevant

Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

ID1 beheizt-beheizt	U =	0,73 W/m ² K	nicht relevant
---------------------	-----	-------------------------	----------------

Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)

AD6 Durchfahrt	U =	0,49 W/m ² K	nicht relevant
----------------	-----	-------------------------	----------------

Böden erdberührt

AD5 erdanliegender Fußboden	U =	2,84 W/m ² K	nicht relevant
-----------------------------	-----	-------------------------	----------------

Projekt: 55_11300 2401 Fischamend Enzersdorferstr. 5
Stg. 1

Datum: 22. Oktober 2021

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen (Bestandsplan, 1985, Arch. DI Helmut Puschner) und Begehung vor Ort 25.8.2021
Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019)
Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050
Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	lt. beigestellten Planunterlagen durch Auftraggeber und Energieausweis der Alpine Energie mit nachvollziehbarer Massenberechnung.
Bauphysikalische Daten	Richtwerte für Baustoffe aus dem "Katalog für empfohlene Wärmeschutzrechenwerte von Baustoffen und Baukonstruktionen" vom BM für Bauten und Technik- Stand 1. Juli 1979 Richtwerte für Baustoffe aus der "Grundlage zur EKZ-Ermittlung zur Wohnbauförderung in NÖ" - Stand 1. Jänner 2006 Richtwerte für Baustoffe aus der DIN V 4108-4 Isover - Baustoffkatalog Default-Werte für U-Werte nach Baujahr aus dem "Leitfaden energetisches Verhalten von Gebäuden"
Haustechnik Daten	Es wurde das System 4 Gaskombitherme ohne Kleinspeicher aus dem "Leitfaden energetisches Verhalten von Gebäuden" OIB-Richtlinie 6 - 2019 zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen und lt. beigestelltem Energieausweis des Auftraggebers projektspezifisch angepasst.

Weitere Informationen

Prinzipiell wurde angenommen, dass bei allen Bauteilen die wärmetechnischen Bestimmungen des Bau- bzw. Sanierungsjahres eingehalten wurden, bzw. die Ausführung den Aufbauten der beigestellten Planunterlagen bzw. des beigestellten Energieausweises der bauphysikalischen Berechnung entspricht.

Kommentare

Es wird darauf hingewiesen, dass die im Energieausweis ausgewiesenen energetischen Kennzahlen des Heizwärmebedarfs HWB und des Endenergiebedarfs EEB Normverbrauchswerte darstellen. Die Angaben zu diesen Werten lassen keine endgültigen Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch zu, da dieser aus dem tatsächlichen Nutzerverhalten und aus standortbedingten klimatischen Besonderheiten und Unstetigkeiten des Jahreszeitenklimas resultiert.
Das Stiegenhaus wurde zum konditionierten Bruttovolumen dazugerechnet.
Sauna und Fitnessraum im Kellergeschoß wurden zum konditionierten Volumen dazugerechnet.

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Um den Anforderungen einer größeren Renovierung (OIB 6/2019) nicht entgegen zu stehen, müssen im Falle von Einzelmaßnahmen die geforderten U-Werte der Bauteile um 24% unterschritten werden.
Daraus ergeben sich folgende Maßnahmen (berechnete Dämmstärke mit $\lambda=0,04 \text{ W/mK}$):

- Dämmung der Fassade $U=0,26 \text{ W/m}^2\text{K}$ mit mind. 7 cm WD.
- Kellerdecke $U=0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ mind. 6 cm WD.
- Außendecke über Durchfahrt $U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ mind. 21 cm WD.
- oberste Geschoßdecke $U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ mit mind. 14 cm WD.
- Fenster- und Türentausch auf mind. $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$

Heizung und Warmwasser:

Ein zentrales Heizungssystem (z.B. ein Fernwärmeanschluß) inklusive Warmwasserbereitung ist immer effizienter als dezentrale Systeme. Die Errichtung eines solchen Systems ist auch im nachhinein empfehlenswert, da sich so der Endenergiebedarf senken lässt.

Datenblatt zum Energieausweis

ecOTECH
Niederösterreich

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Fischamend Markt

HWB_{Ref} 74,8

f_{GEE} 1,64

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. beigestellten Planunterlagen durch Auftraggeber und Energieausweis der Alpine Energie mit nachvollziehbarer Massenberechnung.
Bauphysikalische Daten:	Richtwerte für Baustoffe aus dem "Katalog für empfohlene Wärmeschutzrechenwerte von Baustoffen und Baukonstruktionen " vom BM für Bauten und Technik- Stand 1. Juli 1979 Richtwerte für Baustoffe aus der "Grundlage zur EKZ-Ermittlung zur Wohnbauförderung in NÖ" - Stand 1. Jänner 2006 Richtwerte für Baustoffe aus der DIN V 4108-4 Isover - Baustoffkatalog Default-Werte für U-Werte nach Baujahr aus dem "Leitfaden enegietechnisches Verhalten von Gebäuden"
Haustechnik Daten:	Es wurde das System 4 Gaskombitherme ohne Kleinspeicher aus dem "Leitfaden enegietechnisches Verhalten von Gebäuden" OIB-Richtlinie 6 - 2019 zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen und lt. beigestelltem Energieausweis des Auftraggebers projektspezifisch angepasst.

Haustechniksystem

Raumheizung:	Kombitherme mit Brennstoff Erdgas
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart Natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen (Bestandsplan,1985, Arch.DI Helmut Puschner) und Begehung vor Ort 25.8.2021; Berechnungen basieren auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: 55_11300 2401 Fischamend Enzersdorferstr. 5 Stg. 1
Baukörper: Wohnungen Bestand

Datum: 22. Oktober 2021

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Wohnungen Bestand	0,00	0,00	0,00	0	5597,93	1877,05	0,00	1877,05	2088,53	0,37

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW1 (25cm+5cm) N	AW1 (25cm+5cm)	0,47	1,00	1,00	232,13	232,13	-10,77	0,00	0,00	221,36	0° / 90°	warm / außen
AW1 (25cm+5cm) S	AW1 (25cm+5cm)	0,47	1,00	1,00	158,25	158,25	-26,93	0,00	0,00	131,33	180° / 90°	warm / außen
AW1 (25cm+5cm) W	AW1 (25cm+5cm)	0,47	1,00	1,00	212,04	212,04	-26,93	0,00	0,00	185,12	270° / 90°	warm / außen
AW1 (25cm+5cm) O	AW1 (25cm+5cm)	0,47	1,00	1,00	106,80	106,80	-26,93	0,00	0,00	79,88	90° / 90°	warm / außen
AW2 Loggia S	AW2 (25cm+5cm) Loggia	0,47	1,00	1,00	74,32	74,32	-22,92	0,00	0,00	51,40	180° / 90°	warm / außen
AW2 Loggia W	AW2 (25cm+5cm) Loggia	0,47	1,00	1,00	73,87	73,87	-22,92	0,00	0,00	50,95	270° / 90°	warm / außen
AW3 KG N erdberührend	AW3 30cm KG erdberührend	0,48	1,00	1,00	16,68	16,68	0,00	0,00	0,00	16,68	- / 90°	warm / außen
AW3 KG S erdberührend	AW3 30cm KG erdberührend	0,48	1,00	1,00	19,17	19,17	0,00	0,00	0,00	19,17	- / 90°	warm / außen
AW3 30cm KG N	AW3 30cm KG	0,47	1,00	1,00	9,20	9,20	-0,50	0,00	0,00	8,70	0° / 90°	warm / außen
AW2 Loggia O	AW2 (25cm+5cm) Loggia	0,47	1,00	1,00	38,27	38,27	-11,46	0,00	0,00	26,81	90° / 90°	warm / außen
AW3 30cm KG S	AW3 30cm KG	0,47	1,00	1,00	10,57	10,57	-1,00	0,00	0,00	9,57	180° / 90°	warm / außen
AW3 KG W erdberührend	AW3 30cm KG erdberührend	0,48	1,00	1,00	4,07	4,07	0,00	0,00	0,00	4,07	- / 90°	warm / außen
AW3 30cm KG W	AW3 30cm KG	0,47	1,00	1,00	2,25	2,25	0,00	0,00	0,00	2,25	270° / 90°	warm / außen
AW2 Loggia N	AW2 (25cm+5cm) Loggia	0,47	1,00	1,00	38,92	38,92	-11,46	0,00	0,00	27,46	180° / 90°	warm / außen
SUMMEN						996,54	-161,81	0,00	0,00	834,74		

Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
IW1 30cm	IW1 30cm	2,38	1,00	1,00	9,33	9,33	0,00	0,00	0,00	9,33	- / 90°	warm / unbeheizter Nebenraum
IW3 10cm	IW3 10cm	2,80	1,00	1,00	19,72	19,72	0,00	0,00	0,00	19,72	- / 90°	warm / unbeheizter Nebenraum

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **55_11300 2401 Fischamend Enzersdorferstr. 5 Stg. 1**
 Baukörper: **Wohnungen Bestand**

Datum: 22. Oktober 2021

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
IW2 25cm	IW2 25cm	2,51	1,00	1,00	55,62	55,62	0,00	-3,20	0,00	52,42	- / 90°	warm / unbeheizter Nebenraum
IW4 57cm	IW4 57cm	1,89	1,00	1,00	35,37	35,37	0,00	0,00	0,00	35,37	- / 90°	warm / unbeheizter Keller
SUMMEN						120,04	0,00	-3,20	0,00	116,84		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
ID1 beheizt-beheizt	ID1 beheizt-beheizt	0,73	1,00	1,00	1603,74	1603,74	0,00	0,00	0,00	1603,74	0° / 0°	warm / warm / Ja
ID2 Decke 1OG zu unbeh. EG	ID2 Decke zu unbeh. EG	0,46	1,00	1,00	155,78	155,78	0,00	0,00	0,00	155,78	0° / 0°	warm / unbeheizter Nebenraum Decke oben / Ja
ID3 Decke KG zu unbeh. EG	ID3 Decke KG zu unbeh. EG	0,50	1,00	1,00	109,43	109,43	0,00	0,00	0,00	109,43	0° / 0°	warm / unbeheizter Nebenraum Decke unten / ----
AD6 Durchfahrt	AD6 Durchfahrt	0,49	1,00	1,00	8,10	8,10	0,00	0,00	0,00	8,10	0° / 0°	warm / Durchfahrt / Ja
ID3 Decke zu unbeh. Dachraum	ID3 Decke zu unbeh. Dachraum	0,30	1,00	1,00	589,21	589,21	0,00	0,00	0,00	589,21	0° / 0°	warm / unbeheizter Dachraum Decke / ----
SUMMEN						2466,26	0,00	0,00	0,00	2466,26		

Erdberührende Fußböden

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **55_11300 2401 Fischamend Enzersdorferstr. 5 Stg. 1**
 Baukörper: **Wohnungen Bestand**

Datum: 22. Oktober 2021

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
AD5	AD5 erdanliegender Fußboden	2,84	1,00	1,00	109,43	109,43	0,00	0,00	0,00	109,43	- / 0°	warm / außen / Ja
SUMMEN						109,43	0,00	0,00	0,00	109,43		

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometriotyp	Volumen [m³]
	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	5597,93
SUMME			5597,93