

1-Zimmer-Wohnung mit Loggia, Top 41

Miete

Kasernstraße 39 / Top 41
8010 Graz

Nutzfläche	39,21 m²
Zimmer	1
Miete brutto	€ 329,53 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 3.445,18
Objekt Nr.	11140-041

Wohnen direkt in Graz

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Verfügbar ab	01.06.2024
Rechtsform	Miete	Geschoss	4. Obergeschoss
Kategorie	Wiedervermietung	Heizung	Zentralheizung mit Fernwärme
Befristung	Unbefristet	Aufzug	nein
Erstbezug	01.06.1981		

DETAILS

- 1 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Bad mit WC
- 1 Abstellraum
- 1 Loggia
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Tiefgarage
- Aufzug
- Waschküche
- Spielplatz

Energieausweis: HWB: 43,30 kWh/m²a (Energieklasse b) – fGEE: 3,97 (Energieklasse f) – Gültig bis: 16.01.2033

ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

015451567126

nicole.holzmann@egw.at



